

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO
TURTO PERDAVIMO PAGAL VALSTYBĖS TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-21-174, TAIS NR. 21-20428)**

2021-03-12 Nr. NV-459

Vilnius

Projekto rengėjas: Turto valdymo ir ūkio departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos. Teikia Vidaus reikalų ministerija.

Projekto tikslas: Siekiama perduoti senąją Nemirsetos laivų gelbėjimo stotį Klaipėdos universitetui studijų ir mokslinių tyrimų veiklai vykdyti.

Dabartinė situacija:

Klaipėdos universitetas kreipėsi į Vyriausybę, prašydamas perduoti universitetui valdyti patikėjimo teise 99 metams nekilnojamąjį turtą, esantį Palangoje, Klaipėdos pl. 35D (ankstesnis adresas – Palanga, Klaipėdos pl. 1C), t. y. senąją Nemirsetos laivų gelbėjimo stotį, kuri buvo pastatyta XX a. pradžioje ir yra valstybės saugomas kultūros paveldo objektas, šiuo metu avarinės būklės. Universitetas nurodė, kad statinio lokalizacija ypač tinkama Baltijos jūros tyrimams atlikti, todėl planuoja jį sutvarkyti ir naudoti studijų bei mokslinių tyrimų veiklai vykdyti, moksliniam pažinimui plėtoti bendradarbiaujant su kitų šalių universitetais.

2010 metais šis statinys (registruotas kaip radiotechninis pastatas) Klaipėdos universitetui buvo perduotas panaudai 20-čiai metų pagal sudarytą panaudos sutartį su Valstybės sienos apsaugos tarnybos prie Vidaus reikalų ministerijos Pakrančių apsaugos rinktine, taip pat universitetas su Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Palangos žemėtvarkos skyriumi sudarė valstybinės žemės panaudos sutartį 20-čiai metų dėl 0,0472 ha žemės sklypo dalies. 2013 metais Klaipėdos universitetas savo lėšomis (virš 10 tūkst. eurų) parengė ir suderino specialiosios paskirties pastato kapitalinio remonto (restauravimo ir pritaikymo) projektą ir gavo Palangos miesto savivaldybės administracijos pritarimą projekto įgyvendinimui.

Paminėtina, kad Klaipėdos universitetui neperduodamas žemės sklypo aptvertoje dalyje esantis techninio stebėjimo bokštas su radiolokacinėmis ir vaizdo stebėjimo priemonėmis bei susijusia infrastruktūra, skirtas Baltijos jūros ir Kuršių marių teritoriniams vandenims stebėti, kuris yra reikalingas Valstybės sienos apsaugos tarnybos reikmėms ir toliau bus naudojamas valstybės sienos apsaugai užtikrinti.

Projekto esmė:

Siūloma perduoti viešajai įstaigai Klaipėdos universitetui patikėjimo teise 99 metams jos statute šiuo metu numatyta veiklai vykdyti (išskyrus ūkinę komercinę veiklą) valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Turto valdymo ir ūkio departamento prie Vidaus reikalų ministerijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį Palangoje, Klaipėdos pl. 35D:

1. radiotechninį pastatą (bendras plotas 89,21 kv. metro, likutinė vertė 12.812,70 euro);
2. sandėlį (bendras plotas 15,76 kv. metro, likutinė vertė 769,23 euro);
3. tvorą (ilgis 145,70 metro, be likutinės vertės).

Derinimas:

Suderinta su Konkurencijos taryba, Švietimo, mokslo ir sporto ministerija, Vidaus reikalų ministerija ir VĮ Turto banku.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė esminių pastabų neturi (į redakcinio pobūdžio pastabas bus atsižvelgta).

Atitikimas Vyriausybės programai:

Projektas Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

Dalykinio vertinimo išvada:

Siūlytume svarstyti tarpinstituciniame pasitarime (plačiau pristatyti) ir Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt